Согласовано:
Председатель совета дома

_____ /Скляр С.Ф/

"26" 02 2021 г.

Утверждаю:
Генеральный директор
ООО "УК Специалист"

_____ Ю.Г. Шереметьев

"26" 02 2021 г.

План работ по текущему ремонту, общего имущества многоквартирного жилого дома по адресу: улица Полтавская, дом 32/14 на 2021 год

Вид работ	кол-во	Кол-во												Ориент. сметная стоим., руб.
		январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	
Благоустройство и общестроительные работы														
Придомовая территория														
Замена кнопки открывания калитки	шт		1											1200
Декор на фасад	м						7							12000
Косметический ремонт лестничного марша														
Косметический ремонт электрощитовой (комната технички)	м2							30						2 000
Поклейка плинтуса в подъезде h=160 мм	м								50	85				143 100
Монтаж защитного короба стояка холодной воды на 1 этаже	м3			1										6 000
Покраска пожарной трубы	м				6									500
Покраска стен в подъезде (следы подтеков)	м2											50		15 625
Пожарная безопасность														
Пожарный рукав 51 мм в комплекте с головками ГР-50 (длина 20 м)	шт			13										31 746
Итого:														212 171
Общая площадь	5647,2													

Сальдо по состоянию на 31.12.20 года руб.	Плановое поступление средства от дополнительных источников на 2021 год, руб.	Плановое поступление на текущий ремонт в 2021 году, руб.	Итого средств текущего ремонта на 2021 год с учетом сальдо, руб.	Стоимость материалов и работ, предложенных в плане, руб.	Отклонение суммы запланированных работ от начисления на доме по состоянию на 31.12.2021 года, руб.
1	2	3	4	5	6
14 668	0	192 000	206 668	212 171	-5 503

*-сальдо по состоянию на 01.01.2021 года по статье "текущий ремонт", указанное в плане работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома на 2021 год, является ориентировочным, поскольку окончательный результат будет известен после подведения итогов финансово хозяйственной деятельности предприятия за 2020 год и подготовки отчетности в соответствии с действующего законодательства по истечении первого квартала 2021 года.

Комендант _____Р.М. Мухамедьянов